

SEASIDE

ANATOLIA

ANATOLIA - BUILD DOO, 342 NOVA ULICA, BEČIĆI 85516

Срок сдачи жилого комплекса: III квартал 2027 года.

ВАША КВАРТИРА НА ПОБЕРЕЖЬЕ

Адриатического моря

В ЧЕРНОГОРИИ

SEASIDE ANATOLIA — это новый комплекс на берегу моря с просторными видовыми квартирами. Он расположен в Будванской ривьере, где на береговой линии протяженностью 35 км сосредоточены самые красивые пляжи Черногории. Это идеальное место для проживания — без городской суеты и шума туристических улиц.

Район, в котором находится комплекс SEASIDE ANATOLIA, отличается развитой инфраструктурой и транспортной доступностью — вблизи, вдоль побережья пролегает главная транспортная магистраль, которая позволит легко добраться до нужной вам локации.

Новый объект станет продолжением уже возведенного жилого комплекса ANATOLIA, и будет иметь самое близкое расположение к побережью Адриатического моря, с ресторанами и променадом — всего 2 минуты пешком.

SEASIDE ANATOLIA — это качество и комфорт в размеренной жизни у моря. Чистый воздух, хорошая экология, большое количество солнечных дней в году, безопасность — вот главная инвестиция, которую вы можете сделать себе и своей семье.

Благоустроенная

ТЕРРИТОРИЯ

SEASIDE ANATOLIA позволит ощутить принципиально новый уровень комфорта. На территории комплекса расположены рестораны и кафе, бассейны для детей и взрослых, фитнес-клубы и магазины.

О комфорте резидентов SEASIDE ANATOLIA позаботится партнерская управляющая компания. Опытная команда обеспечивает комплексное управление объектом, обслуживает общее имущество, поддерживает порядок и отвечает за обустройство дворовой территории.

Узкая

АРХИТЕКТУРА

Визуальный облик нового комплекса создан опытной командой архитекторов, которые стремились сделать его максимально утонченным и элегантным. Фасады оформлены в модной светло-бежевой гамме, что позволяет добиться органичного слияния здания с общим ландшафтом и соседствующими строениями. Цветовые решения, воплощенные в архитектурном объекте, отражают нежную гамму рассвета и утреннюю свежесть побережья Адриатического моря. Безрамные остекленные террасы и панорамные окна позволяют не только впустить свет в жилые помещения, но и добавляют легкости всему строению.



Уровень

КОМФОРТА

SEASIDE ANATOLIA позволит ощутить принципиально новый уровень комфорта. На территории комплекса расположены рестораны и кафе, бассейны для детей и взрослых, фитнес-клубы и магазины.

Семьи с детьми особенно оценят богатую озелененную территорию комплекса, детскую площадку с многофункциональными игровыми зонами и благоприятные условия для пляжного отдыха.

О комфорте резидентов SEASIDE ANATOLIA позаботится партнерская управляющая компания. Опытная команда обеспечивает комплексное управление объектом, обслуживает общее имущество, поддерживает порядок и отвечает за обустройство дворовой территории.

Варианты

ОТДЕЛКИ КВАРТИР

Мы позаботились о том, чтобы вы могли выбрать для себя наиболее подходящий вариант: квартиру с готовой чистовой отделкой и оборудованной ванной комнатой или подбавленную квартиру, где уже есть все необходимое для жизни. Вы особенно оцените качество отделочных материалов и детально проработанный дизайн интерьера.

В SEASIDE ANATOLIA представлены различные варианты продуманных и функциональных планировок с оптимальным зонированием пространства, площадь квартир: от 51 до 104 м². Изюминкой комплекса являются роскошные террасы с видом на Адриатическое море.



Комфорт

АВТОВЛАДЕЛЬЦЕВ

Для автолюбителей особенно важным преимуществом станет наличие вместительного подземного паркинга, где можно спокойно оставить машину и не переживать за ее сохранность. Вы можете приобрести машино-место или арендовать его.

Разумная

ИНВЕСТИЦИЯ

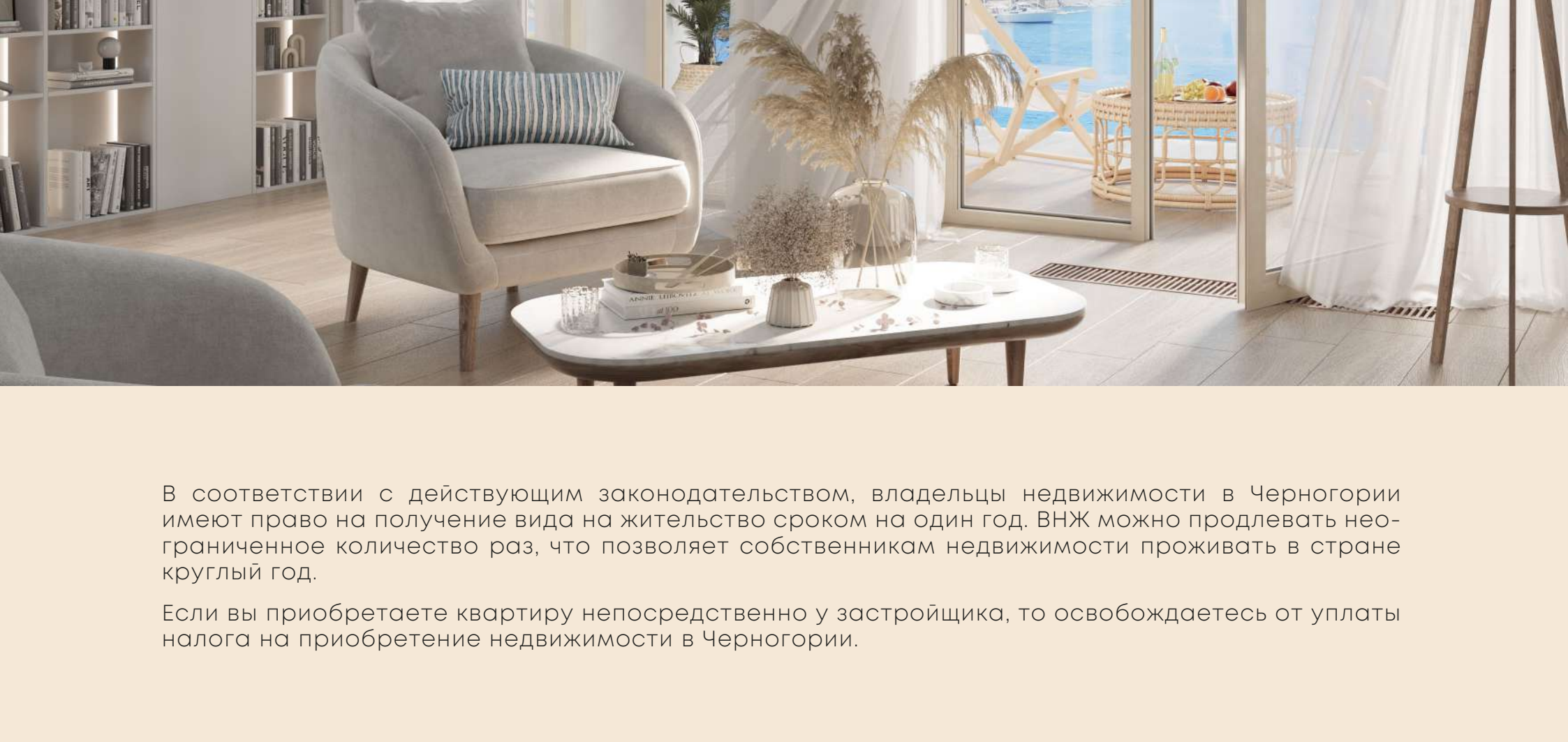
Квартира на берегу Адриатического моря — это отличный вариант для постоянного проживания и удачная инвестиция. Ежегодно Черногорию посещают тысячи туристов, и сдача в аренду своей квартиры очень прибыльна. Стоимость аренды в Будве составляет порядка 250 € в день. Кроме того для вас есть интересное предложение: вы можете приобрести квартиру с рассрочкой платежа на 2 года по выгодной цене.



Коммерческая

НЕДВИЖИМОСТЬ

Инвесторы имеют возможность приобрести коммерческие помещения (300 м²) на первом этаже комплекса SEASIDE ANATOLIA для развития своего бизнеса. Удачное расположение, транспортная доступность, широкие возможности размещения наружной рекламы, наличие складского помещения — все это обеспечит стабильно высокий поток посетителей.



ВИД НА ЖИТЕЛЬСТВО

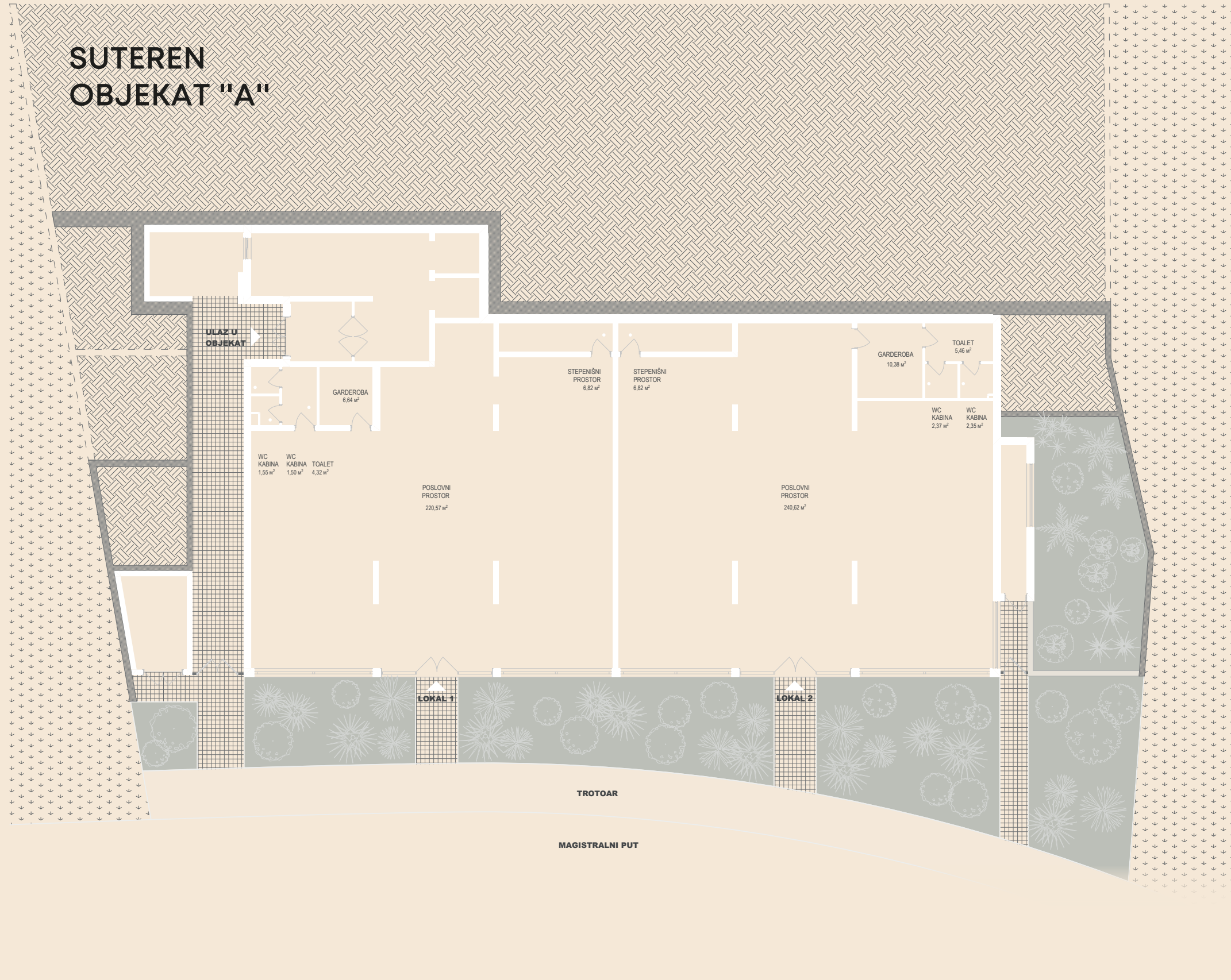
в Черногории

В соответствии с действующим законодательством, владельцы недвижимости в Черногории имеют право на получение вида на жительство сроком на один год. ВНЖ можно продлевать неограниченное количество раз, что позволяет собственникам недвижимости проживать в стране круглый год.

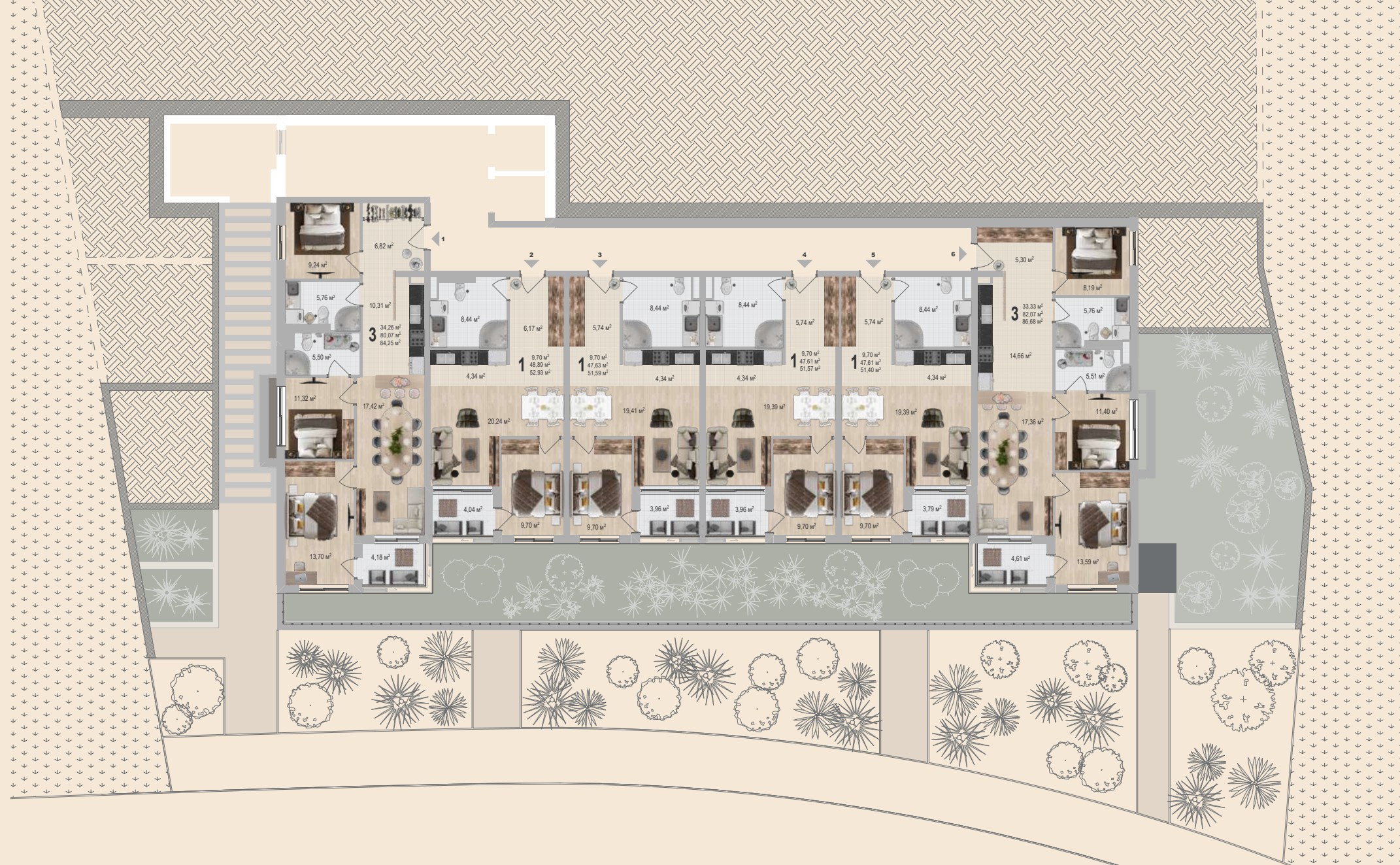
Если вы приобретаете квартиру непосредственно у застройщика, то освобождаетесь от уплаты налога на приобретение недвижимости в Черногории.

ПЛАНИРОВКИ КВАРТИР

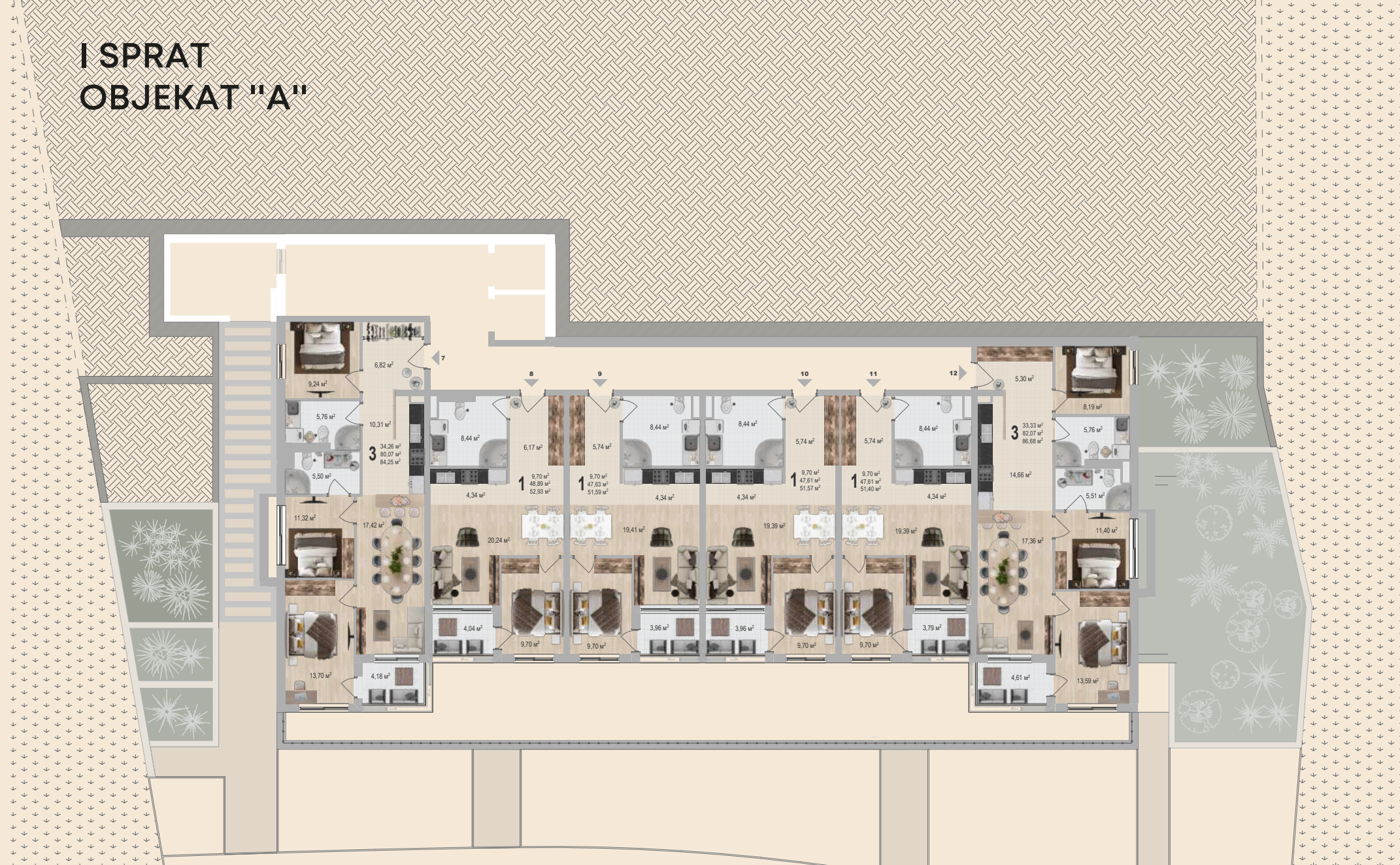
SUTEREN OBJEKTAT "A"



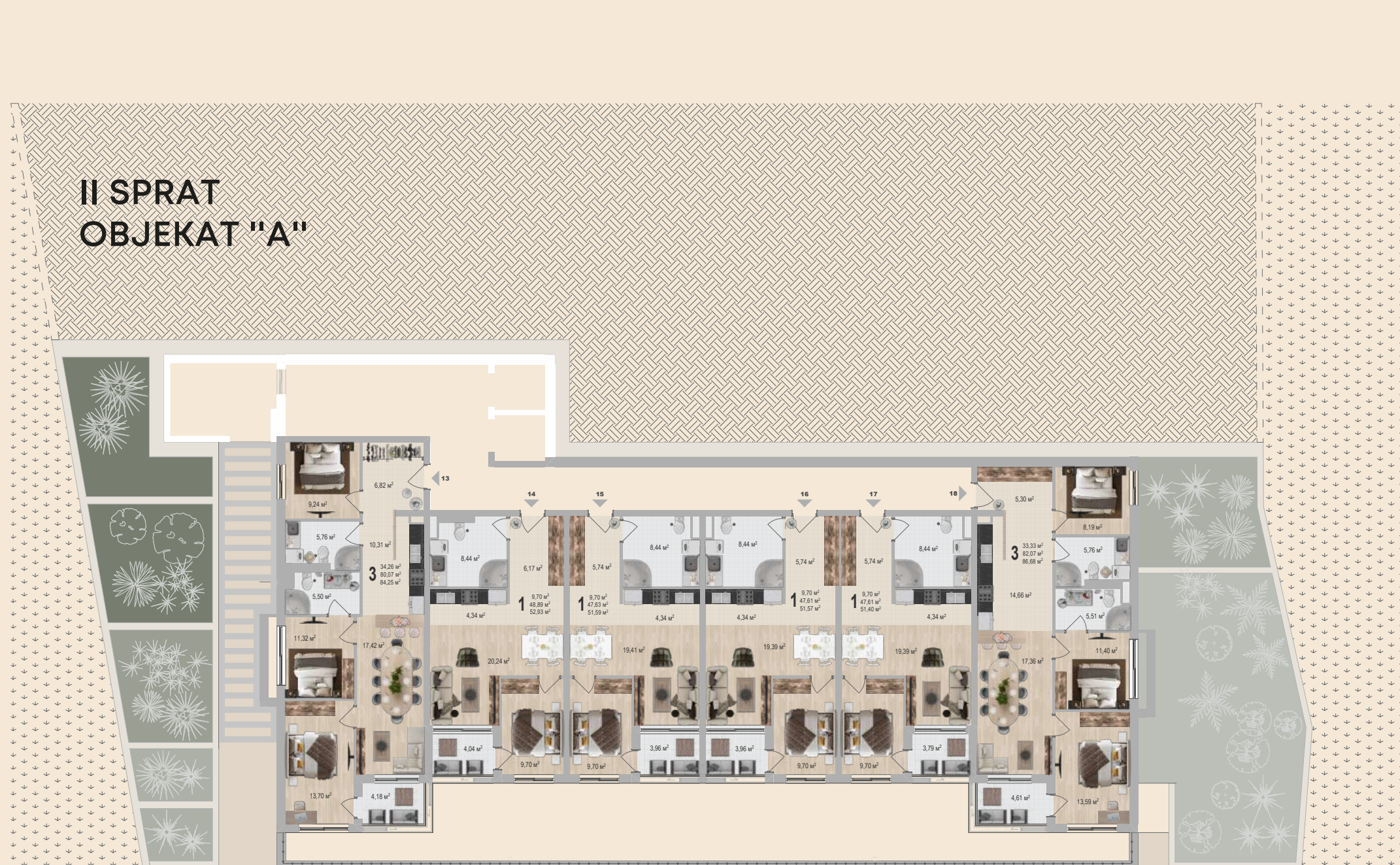
PRIZEMLJE OBJEKTAT "A"



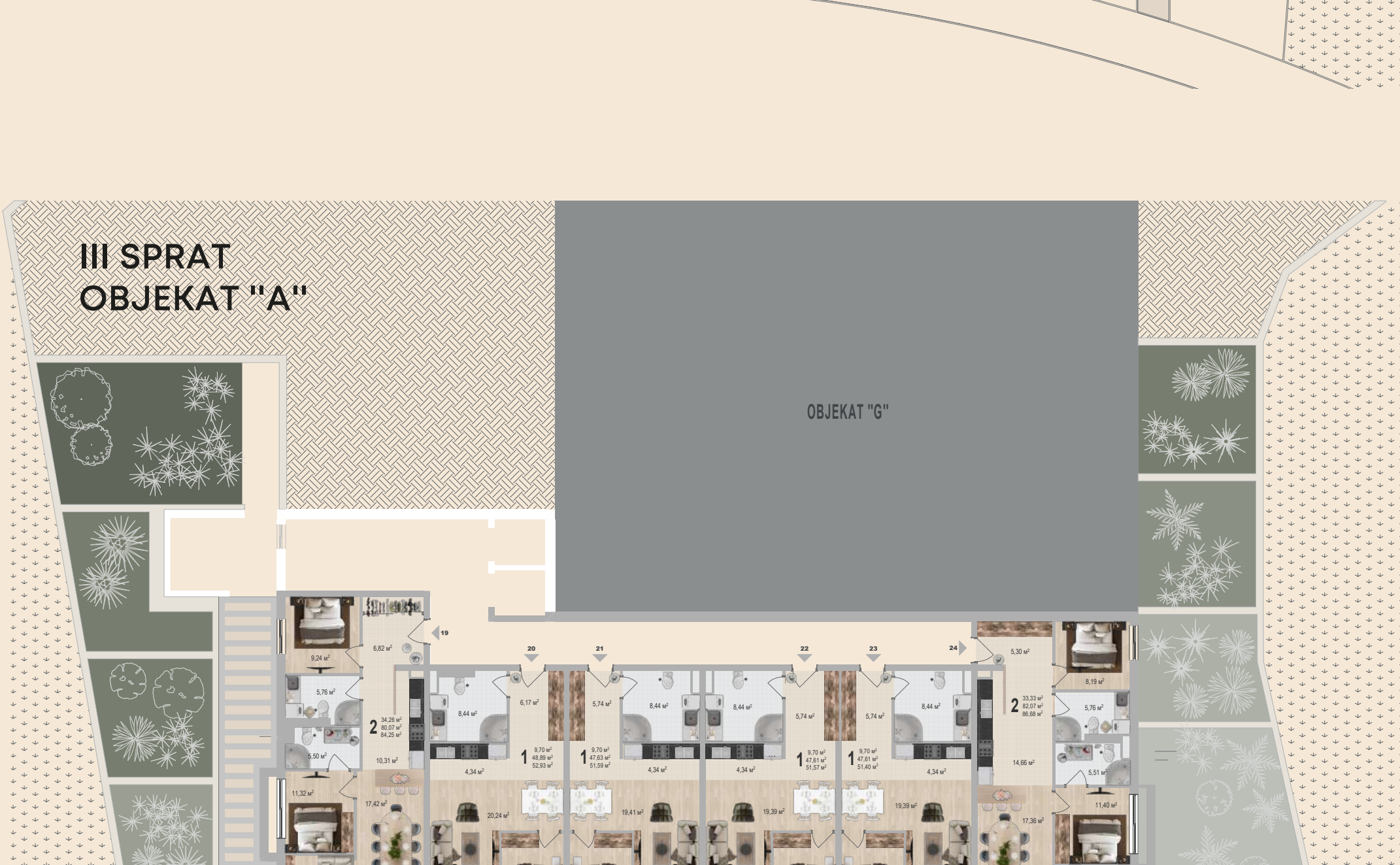
I SPRAT OBJEKTAT "A"



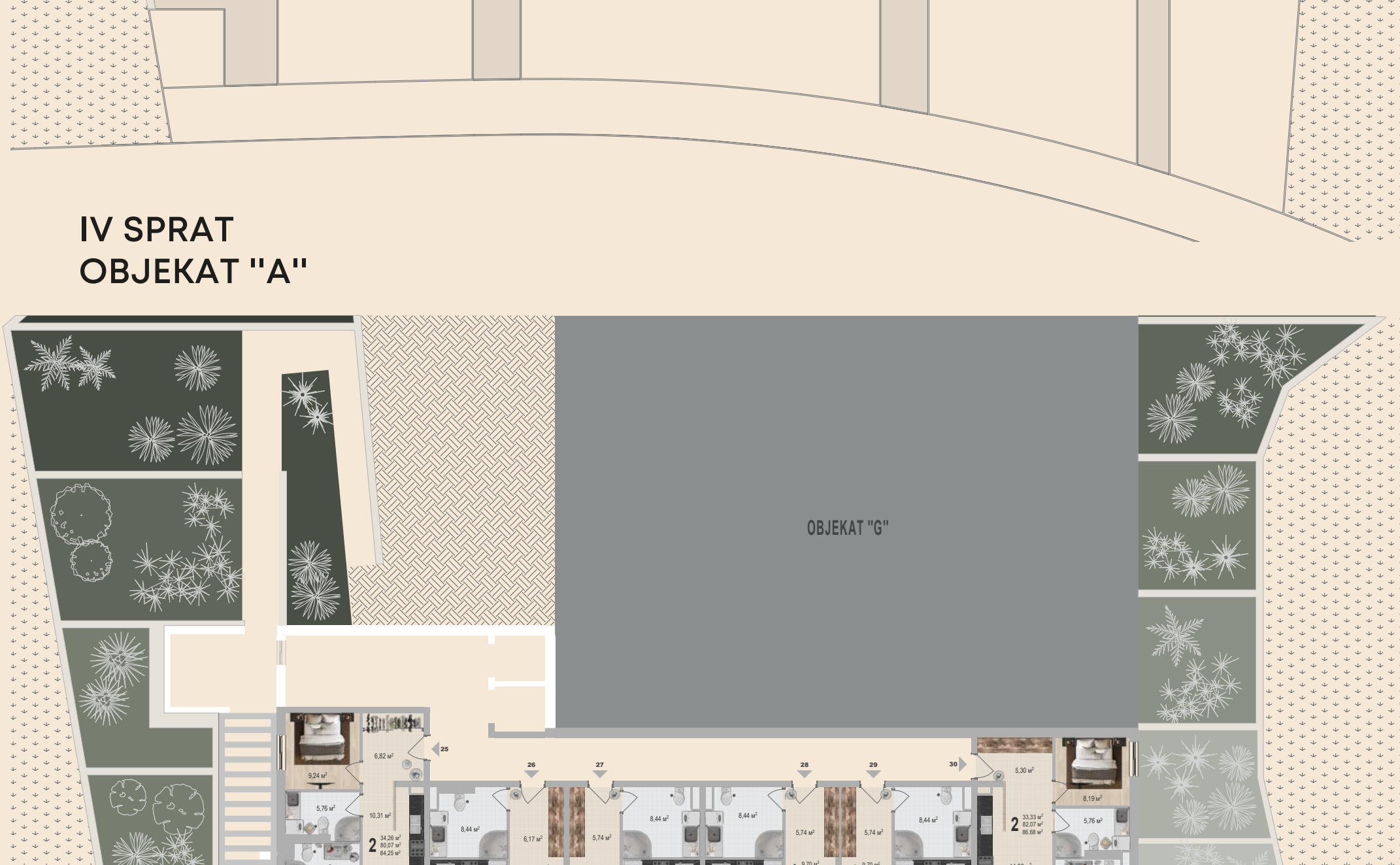
II SPRAT OBJEKTAT "A"



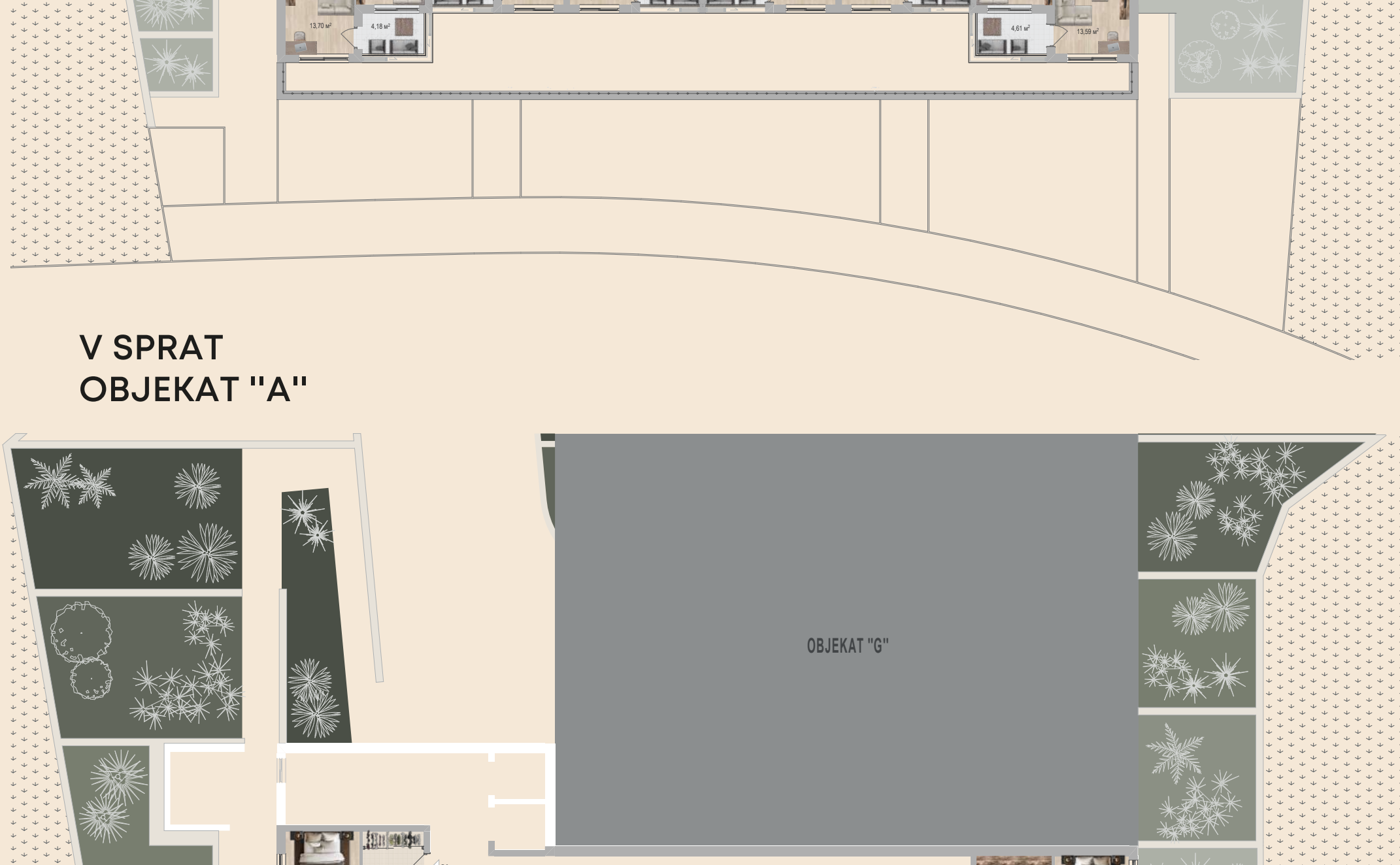
III SPRAT OBJEKTAT "A"



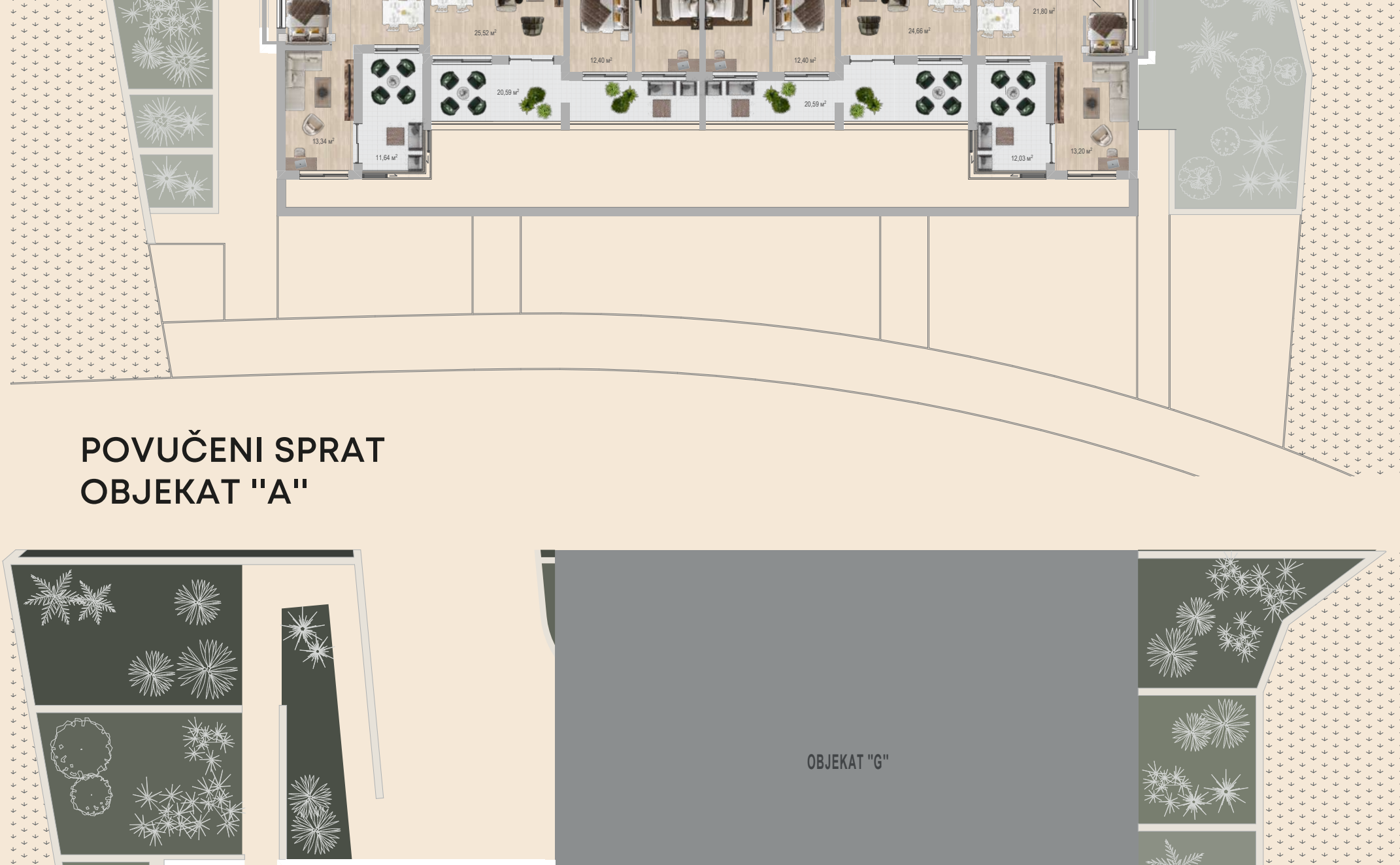
IV SPRAT OBJEKTAT "A"



V SPRAT OBJEKTAT "A"



POVUČENI SPRAT OBJEKTAT "A"



Адрес:
85316, Nova Ulica, S42
BEOICI | MONTENEGRO

Контакты:
+382 67 000 217
info@anatolia.me

Рабочие часы:
пн-пт: 9:00-17:00

www.anatolia.me

